

4 camere, 138 mp, mobilat modern, imobil nou, garaj, zona strazii Cometei

**Cluj-Napoca, Zorilor**

**850 €/luna negociabil**

**ID: X3SH10HC1**

Ultima actualizare: 14-04-2017

*Parerea agentului: Un apartament spatios care dispune de garaj individual si boxa la subsol, ideal pentru o familie.*



**Alexandru Dragoste**

Senior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj

Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 138 mp  
**Suprafata construita:** 165.6 mp  
**Nr. camere:** 4  
**Nr. balcoane:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. garaje:** 1  
**Nr. niveluri:** 3  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 3  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** mijloace de transport in comun, blocuri de apartamente  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2004  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol), Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Aragaz), Dotari imobil (Interfon)

## **Alte detalii zona**

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere apartament cu 4 camere situat in zona strazii Cometei.

Apartamentul este pozitionat la etajul 3 dintr-un imobil cu 3 nivele si dispune de o suprafata generoasa de 138 mp.

Compartimentarea este gandita astfel: living open space cu bucataria, 3 dormitoare, un hol, 2 bai si 2 balcoane.

Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Se inchiriaza complet mobilat, iar in pret este inclus o boxa la subsol si un garaj.