

3 camere, decomandat, 68 mp,  
parcare, boxa la subsol, zona  
strazii Mehedinti!

**Cluj-Napoca, Manastur**

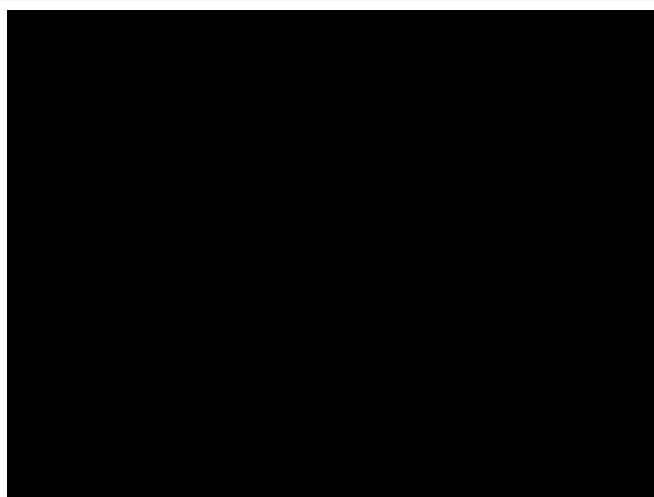
**84.000 € negociabil**

**1.235 €/mp**

**ID: X3SH10BSD**

Ultima actualizare: 07-09-2017

*Parerea agentului: Un apartament spatios, luminos situat intr-o zona linistita, cu o priveliste panoramica deosebita, aproape de mijloace de transport in comun. Este finisat modern, potrivit pentru o familie.*



**Bogdan Bucur**  
Senior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 68 mp  
**Suprafata construita:** 81.6 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 2  
**Nr. balcoane inchise:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 10  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 10  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** scoli, blocuri de apartamente, statie de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Boxa la subsol, Debara), Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Acoperis, Interfon, Lift)

## **Alte detalii zona**

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat intr-o zona linistita a cartierului Manastur, in zona strazii Mehedinti.

Apartamentul este pozitionat la ultimul etaj al unui imobil cu 10 nivele si are o suprafata utila de 68 mp.

Compartimentarea este decomandata si este gandita astfel: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 debara si 2 balcoane din care 1 inchis.

Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, gresie, faianta, parchet laminat si usa metalica la intrare.

Finisajele imobilului sunt moderne, acestea necesitand mici lucrari de reimprospatare.

Imobilul se ofera spre vanzare complet mobilat, in pret fiind incluse si 1 loc de parcare si 1 boxa la subsol.

BLITZ 15552AV