

3 camere, 87 mp, etaj intermediar, terasa, semifinisat, zona strazii Donath

**Cluj-Napoca, Grigorescu**

**76.900 € negociabil**

**884 €/mp**

**ID: X3SH10EJQ**

Ultima actualizare: 19-06-2017

*Parerea agentului: Un apartament modern compartimentat, potrivit pentru o familie sau pentru investitie.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 87 mp  
**Suprafata construita:** 104.4 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Demisol:** 1  
**Etaj:** Etaj 1  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu are  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente  
**Tip locuinta:** apartament  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2016  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere)

### Finisaje

Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior)

### Dotari

Alte spatii utile (Terasa), Nemobilat, Dotari imobilLift

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal

## **Alte detalii**

Propunem spre vanzare apartament situat in zona strazii Donath. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil nou cu 2 nivele, finalizat in luna Mai 2016.

Suprafata utila de 87 mp este semidecomandata si este compus din living open-space cu bucataria, 2 dormitoare, 2 bai, hol si o terasa de 16,12 mp.

Apartamentul va beneficia de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si izolatie termica exterioara.

Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si pereti gletuiti.

Se poate achizitiona un loc de parcare la pretul de 1500 euro.

BLITZ 14566AV