

3 camere, 80 mp, imobil nou, mobilat lux, totul nou, la prima inchiriere

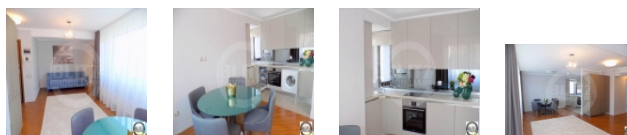
**Cluj-Napoca, Andrei Muresanu**

**950 €/luna**

**ID: X3SH10FB7**

Ultima actualizare: 12-06-2017

*Parerea agentului: Un apartament situat la inceputul strazii Alverna, potrivit pentru o familie. Al doilea dormitor se va mobila complet la cererea chirasului.*



**Alexandru Dragoste**

Senior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 80 mp  
**Suprafata construita:** 96 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 2  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, case, vile  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2014  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Climatizare (Aer conditionat), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Lux), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Aragaz), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Inchiriere apartament situat pe strada Alverna, din cartierul Andrei Muresanu.

Apartamentul este pozitionat la etajul 2 al unui imobil nou, clasa energetica A+, constructie finalizata in anul 2014 si beneficiaza de izolatie termica exterioara.

Are o suprafata utila de 80 mp si este format din living si bucatarie open space, 2 dormitoare, 2 bai, hol si 1 balcon.

Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, sistem de aer conditionat, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Finisajele interioare si mobilierul sunt de lux.

Se inchiriaza complet mobilat si utilat.

BLITZ 15673AI