

3 camere, 68 mp, boxa la subsol, alarma, preluare de chiriasi, zona Viilor!

Cluj-Napoca, Zorilor

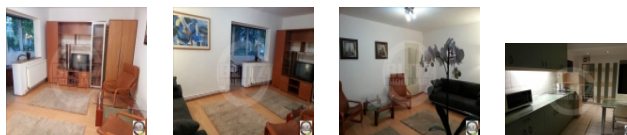
103.500 € negociabil

1.522 €/mp

ID: X3SH10AB9

Ultima actualizare: 18-01-2017

Parerea agentului: Apartamentul il recomand clientilor care cauta o oferta buna pentru investitie, amortizarea fiind 8,5%/an.



Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

Caracteristici

Suprafata utila: 68 mp
Suprafata construita: 81.6 mp
Nr. camere: 3
Nr. balcoane: 1
Nr. bucatarii: 1
Nr. bai: 2
Nr. niveluri: 4
Tip comp.: decomandat
Etaj: Parter
Confort: lux

Vicii: nu sunt
Vecinatati: Spitalul Clinic de Recuperare, statia de autobuz, blocuri de apartamente
Tip locuinta: apartament
Stadiu constructie: finalizata
Tip imobil: bloc de apartamente
Structura rezistenta: caramida
An constructie: inainte de 1990
Destinatie: rezidential

Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

Finisaje

Stare interior (Renovat), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

Dotari

Alte spatii utile (WC Serviciu), Bucatarie (Mobilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Dotari imobil (Interfon)

Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

Alte detalii

Apartament de vanzare cu 3 camere situat in cartierul Zorilor la parterul unui imobil cu 4 nivele in apropiere de Spitalul de Recuperare. Apartamentul are o suprafata utila de 68 mp.

Compartimentarea imobilului este decomandata, acesta fiind compus din: 1 living luminos a carui suprafata a fost marita prin deschiderea balconului, 1 bucatarie, 2 dormitoare, hol, 2 bai din care 1 WC de serviciu.

Finisajele apartamentului sunt moderne, acesta fiind integral renovat, iar mobilierul este personalizat, adaptat fiecărei incaperi. Dotările de care acesta dispune sunt: centrala termica proprie, sistem de alarma, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, parchet laminat, gresie, faianta si usa metalica la intrare.

Imobilul se ofera spre vanzare complet mobilat, cu preluare de chiriasi, in pretul acestuia fiind inclusa si o boxa la subsol.