

3 camere, 100 mp, imobil nou,  
terasa, parcare, zona Iulius Mall

**Cluj-Napoca, Marasti**

**1.200 €/luna**

**ID: X3SH10H3S**

Ultima actualizare: 12-05-2017

*Parerea agentului: Un apartament mobilat modern, potrivit unei familii care prefera linistea. Apartamentul ofera o priveliste frumoasa. Disponibil din 1 septembrie.*



**Bogdan Lucaciu**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 100 mp  
**Suprafata construita:** 120 mp  
**Nr. camere:** 3  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, mijloace de transport in comun  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** casa/vila  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2013  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Alte spatii utile (Terasa), Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Complet), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Aragaz, Hota), Dotari imobil (Acoperis, Curte comuna)

## **Alte detalii zona**

Amenajare strazi (Asfaltate, Betonate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere apartament situat in zona Iulius Mall.

Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil de tip casa cu 2 nivele si dispune de o suprafata utila de 100 mp.

Este semidecomandat si compus din: living open space cu bucataria, 2 dormitoare, 2 bai, hol, balcon si o terasa de 16 mp.

Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.

Dispune de finisaje moderne si mobilier personalizat pe spatiu.

Se inchiriaza complet mobilat si utilat.