

2 camere, 90 mp,  
semidecomandat, zona strazii Emil  
Isac

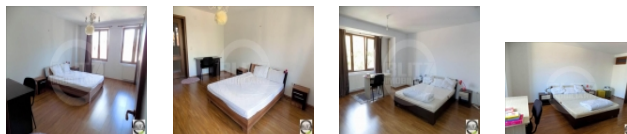
**Cluj-Napoca, Central**

**700 €/luna**

**ID: X3SH10FT4**

Ultima actualizare: 18-02-2017

*Parerea agentului: Apartament foarte  
spatios situat in centrul istoric al orasului,  
intr-o locatie linistita.*



**Alexandru Dragoste**

Senior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 90 mp  
**Suprafata construita:** 108 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 1  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, case, magazine,  
statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** casa/vila  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz, CATV), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (Lemn), Podele  
(Parchet, Gresie), Usi interior  
(Celulare), Pereti (Vopsea  
lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata, Utilata),  
Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Mobilat (Complet),  
Electrocasnice (Masina de  
spalat rufe, Frigider, Aragaz),  
Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere un apartament cu 2 camere, situat in zona centrala.

Acesta este pozitionat la etajul 1 intr-un imobil de tip casa/vila cu 2 nivele si are o suprafata utila generoasa de 90 mp.

Compartimentarea este decomandata, apartamentul fiind compus din 2 camere, bucatarie, baie si balcon.

Finisajele sunt noi, iar mobilierul este modern si personalizat pe spatiu.

Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si centrala termica proprie prin intermediul careia se realizeaza incalzirea.

Apartamentul se ofera complet mobilat si utilat.