

2 camere, 75 mp utili, boxa  
subsol, zona strazii Paris

**Cluj-Napoca, Central**

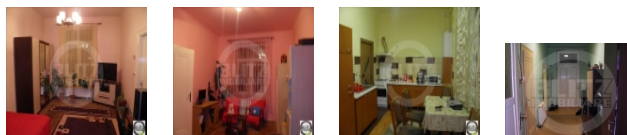
**95.900 € negociabil**

**1.279 €/mp**

**ID: X3SH10E2A**

Ultima actualizare: 18-01-2017

*Parerea agentului: Un apartament situat  
intr-o zona linistita. Beneficiaza de gradina  
interioara comuna.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 75 mp  
**Suprafata construita:** 90 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 1  
**Confort:** lux

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine, statii  
de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (PVC), Podele (Parchet,  
Gresie), Usi interior (Celulare),  
Pereti (Vopsea lavabila,  
Faianta)

### Dotari

Alte spatii utile (Boxa la  
subsol), Bucatarie (Mobilata),  
Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Mobilat (Complet),  
Dotari imobil (Gradina,  
Interfon)

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Vanzare apartament situat in zona centrala, zona strazii Paris.

Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 2 nivele si are o suprafata utila de 75 mp. Este format din 2 camere, semidecomandate, bucatarie, baie si hol.

Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, parchet din lemn masiv, usa de la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Finisajele interioare sunt moderne si ingrijite.

Apartamentul se vinde complet mobilat.

In pretul de vanzare este inclusa o boxa la subsol cu o suprafata de 10 mp. Apartamentul beneficiaza de o gradina interioara comuna.