

2 camere, 54 mp utili, terase,  
garaj subteran, gradina, zona  
strazii Campului

**Cluj-Napoca, Manastur**

**82.000 € negociabil**

**1.519 €/mp**

**ID: X3SH10FBA**

Ultima actualizare: 01-02-2017

*Parerea agentului: Un apartament situat  
intr-o zona buna, ce ofera acces rapid catre  
toate punctele de interes ale orasului.*



Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 54 mp  
**Suprafata construita:** 64.8 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 2  
**Nr. garaje:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Parter  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, case, vile, statii  
de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2013  
**Destinatie:** rezidential

### Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa,  
Canalizare, Gaz), Sistem  
incalzire (Centrala proprie,  
Calorifere), Acces internet  
(Cablu, Fibra optica)

### Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre  
cu geam termopan (PVC), Usa  
intrare (Metal), Izolatii termice  
(Exterior), Podele (Parchet,  
Gresie), Usi interior (Celulare),  
Pereti (Vopsea lavabila,  
Faianta)

### Dotari

Alte spatii utile (Terasa),  
Contorizare (Contor gaz,  
Apometre), Nemobilat, Dotari  
imobilAcoperis, Curte comuna,  
Interfon

### Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare propune spre vanzare un apartament in zona strazii Campului, din cartierul Manastur.

Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil nou, constructie finalizata in anul 2013 si beneficiaza de izolatia termica exterioara.

Are o suprafata utila de 54 mp si este format din 2 camere, decomandate, bucatarie, baie, hol si 2 terase cu o suprafata de 22 mp.

Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Apartamentul se vinde nemobilat.

In pretul de vanzare este inclus un garaj.