

2 camere, 50 mp, parcare, mobilat modern, zona Iulius Mall

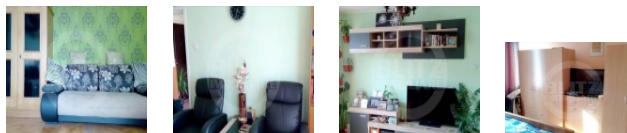
**Cluj-Napoca, Gheorgheni**

**400 €/luna negociabil**

**ID: X3SH10CRM**

Ultima actualizare: 19-06-2017

*Parerea agentului: Un apartament mobilat modern, situat pe Aleea Herculane, potrivit pentru un cuplu.*



**Alexandru Dragoste**

Senior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj

Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 50 mp  
**Suprafata construita:** 60 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 10  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 7  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu are  
**Vecinatati:** Iulius Mall, Iulius Parc, mijloace de transport in comun  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** inainte de 1990  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Termoficare, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica, Wireless)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Bucatarie (Mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz, Apometre, Contor caldura), Mobilat (Complet), Electrocasnice (Masina de spalat rufe, Frigider, Cuptor microunde, Aragaz, Hota), Dotari imobil (Interfon, Lift)

## **Alte detalii zona**

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

Propunem spre inchiriere apartament cu 2 camere, situat in cartierul Gheorgheni, zona strazii Herculane, in apropierea centrului comercial Iulius Mall. Apartamentul este pozitionat la etajul 7 intr-un imobil cu 10 nivele. Suprafata utila este de 50 mp, compartimentarea fiind de comandata, astfel: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 balcon.

Dotarile apartamentului sunt: geamuri termopan, usa metalica, mobilier modern.

Se ofera spre inchiriere complet mobilat si utilat.

Apartamentul se afla la prima inchiriere, iar in pret este inclus 1 loc de parcare.