

2 camere, 50 mp, loc de parcare, imobil nou, zona Calea Baciului

**Cluj-Napoca, Baci**

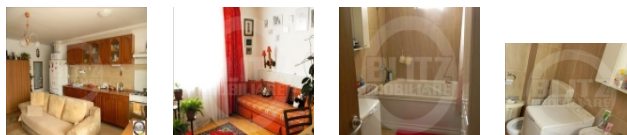
**49.900 € negociabil**

**998 €/mp**

**ID: X3SH10EJ0**

Ultima actualizare: 13-06-2017

*Parerea agentului: Un apartament spacios, luminos, situat in apropierea mijloacelor de transport in comun si magazine.*



**Zsolt Iuhasz**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



Fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj  
Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 50 mp  
**Suprafata construita:** 60 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. locuri parcare:** 1  
**Nr. niveluri:** 6  
**Tip comp.:** semidecomandat  
**Etaj:** Etaj 2  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** bloc de apartamente  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2008  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Mobilat (Partial), Dotari imobil (Interfon)

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Apartament situat intr-o zona linistita, in zona strazii Calea Baciului, din cartierul Baci.

Este pozitionat la etajul 2 al unui imobil nou, constructie finalizata in anul 2008 si beneficiaza de izolatia termica exterioara. Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

Finisajele interioare sunt moderne.

Apartamentul este semidecomandat si are o suprafata utila de 50 mp. Este format din living si bucatarie de tip open space, dormitor, baie si hol. Dispune de un balcon cu o suprafata de 6 mp.

Apartamentul se preda partial mobilat.

BLITZ 16523AV