

2 camere, 50 mp, decomandat, imobil nou, zona strazii Donath

**Cluj-Napoca, Grigorescu**

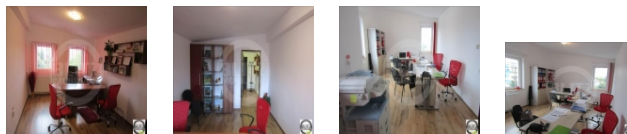
**74.000 € negociabil**

**1.480 €/mp**

**ID: X3SH10G9T**

Ultima actualizare: 25-01-2017

*Parerea agentului: Situat intr-o zona cu acces facil la mijloace de transport in comun, magazine, farmacia, scoli, gradinite.*



**Alina Pogacean**  
Junior Broker

Telefon mobil:

Telefon fix: 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Date de contact agentie:



**Fix:** 0264 333 777

**Email:** office@blitz.ro

**Adresa:** Str. Horea nr. 13, Cluj Napoca

## Caracteristici

**Suprafata utila:** 50 mp  
**Suprafata construita:** 60 mp  
**Nr. camere:** 2  
**Nr. balcoane:** 1  
**Nr. bucatarii:** 1  
**Nr. bai:** 1  
**Nr. niveluri:** 2  
**Tip comp.:** decomandat  
**Etaj:** Etaj 2  
**Confort:** 1

**Vicii:** nu sunt  
**Vecinatati:** blocuri de apartamente, magazine, statii de autobuz  
**Tip locuinta:** apartament  
**Stadiu constructie:** finalizata  
**Tip imobil:** casa/vila  
**Structura rezistenta:** caramida  
**An constructie:** 2010  
**Destinatie:** rezidential

## Utilitati

Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere), Acces internet (Cablu, Fibra optica)

## Finisaje

Stare interior (Buna), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (Metal), Izolatii termice (Exterior), Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Celulare), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta)

## Dotari

Contorizare (Contor gaz, Apometre), Nemobilat, Dotari imobilInterfon

## Alte detalii zona

Amenajare strazi (Asfaltate), Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun

## **Alte detalii**

---

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat in cartierul Manastur, in zona strazii Donath.

Acesta este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil de tip casa/vila si are o suprafata utila de 50 mp.

Apartamentul este decomandat, compartimentarea fiind gandita astfel: 2 camere, bucatarie, baie si balcon.

Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si centrala termica proprie.

Apartamentul se vinde nemobilat.